

Referat fra Vesterlyngs ordinære generalforsamling søndag den 23/8-20.

Tilstede: 38 personer fra i alt 22 parceller.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Torben vælges.

2. Valg af stemmetællere.

Ole og Frederik vælges.

3. Beretning v/formanden for Vesterlyng.

Vi har haft 50 års Jubilæum/fødselsdag sidste år. Det blev en rigtig god fest. Stor tak til alle for et godt engagement med både telt og mad.

Vi har haft 2 arbejdslørdage siden sidst, hvor der er blevet taget godt fat og næsten alle opgaver klaret. Der bliver snakket godt både under arbejdet og ikke mindst under den efterfølgende frokost.

2 gange om året er der beredskabsøvelse, hvor vi får prøvet pumpen af med opstart og funktion, så vi er klar, hvis vandet indenfor området stiger.

Vi har fået opsat endnu en ny pumpebrønd til at hjælpe den første brønd med at holde vandet nede når der kommer meget regn. Den er opsat med tilskud fra OF så det er 15 % vi selv har betalt.

Vi fik spulet alle dræn godt igennem i efteråret af et nyt slamsugerfirma og det var rigtig godt arbejde.

Der er stadigvæk problemer med drænvandet så vi har fået hjælp udefra af et firma til at finde problemerne. Vi har fået svar og arbejder nu videre for, at nå en god løsning.

Bestyrelsen har haft møde med Kalundborg kommune om oprensning af Ondebæk, da de gentagne gange har oprenset åen med ødelagt kontraventiler og opkørt brink til følge.

Der har været flere møder i vandværket, med bl.a. udarbejdelse af nye vedtægter. Vi har fået nye målere til aflæsning af vandforbruget sat op så det skulle gerne køre af sig selv fremover. Der er aftalt at undersøge nærmere om et samarbejde med Havnsø Vandværk kunne være til gavn for begge parter.

Alle bedes om at være med til at holde vejene i orden og det er både ved at komme sten og grus i hullerne samt ved, at beskære bevoksning af træ og buske langs vejen.

Skraldemanden siger, at der er mange steder, hvor der er problemer med at komme til. Der er mål for, hvor meget plads der skal være i højde og brede. Højden er minimum 4,5 m og 2,75 m 1 m fra vejkant. Bliver det ikke overholdt kan vi risikere, at vi ikke får hentet affald og tømt samletanke. Er der nogle der ikke selv kan eller har overskud til det, er der helt sikkert nogle der vil hjælpe.

Bestyrelsen går ofte rundt på området og ser især efter ved diget og trædigerne. Vi ser efter

huller efter muldvarper eller mosegrise samt om der er andre skader på eller ved digerne. Der er sat nogle kraftige rør ned ved kontraventilerne så kontraventilerne ikke beskadiges og der sættes også et net ned foran kontraventilerne for at forhindre, at evt. vegetation sætter sig fast. Alle opfordres til at melde til bestyrelsen, hvis de ser noget der virker forkert.

Beretningen godkendes.

4. Årsrapport samt status v/kassereren for Vesterlyng.

Yvonne J. gennemgår økonomien og årsrapporten vedtages.

5. Budget for 2020 og 2021 samt kontingent.

Der vil være et lille overskud ved årets udgang, hvis regnskabet holder som planlagt. Kontingentet vil ikke stige trods de store udgifter vi har haft i årets løb. Budgettet vedtages.

6. a) Vigtige datoer den kommende sæson: Beredskabsøvelse efterår 3/10-20.

b) Valg til beredskabet. Det bestående beredskab vælges igen. Alle navne står på hjemmesiden.

Anders gjorde opmærksom på, at der var påtrængende opgaver, som det vil være godt at få udført på beredskabets øvelsesdag lørdag den 3/ 10 kl. 11.

Så det vil være rigtig godt, om flere har mulighed for at møde op den lørdag? Opgaverne er at få fældet/beskåret beplantningen langs brinken ved Ondebæk samt nogle træer, som står for tæt på jorddiget, samt sat flere markeringer ved udløbene til Ondebæk.

7. Indkomne forslag.

1. Ændring til OF's vedtægter § 18 stk. 3.: ” Ved det årlige budgetmøde Udover hovedbestyrelsens medlemmer har også lokalområdets deltagende kasserere stemmeret.”

Yvonne H. beskriver baggrunden for forslagsændringen og det vedtages, at bringe det videre til OF's Kongres.

2. Ordensregler for Vesterlyng

Yvonne H. beskriver baggrunden for ændringerne.

- Der drøftes problemstillingen omkring de høje træer. Især vigtigheden af, at komme overens om træernes højde, hvis de er til gene.
- Punktet omkring storskrald er ikke længere en del af ordensreglerne. Det påhviler den enkelte at kontakte og betale kommunen, hvis man ønsker at få fjernet en større mængde skrald. Alternativ kan man gratis køre på Genbrugspladsen med affaldet. Derfor er dette punkt ikke længere i ordensreglerne.
- Der spørges ind til, hvor skelpælene er, hvis de er der. De findes kun få steder men hvis man ønsker det helt præcis må man have en landmåler til at måle op.

Der stemmes om ændringen til ordensreglerne: der er 16 for og 1 imod og 5 har undladt at stemme.

De reviderede ordensregler vil snarest muligt blive sat på Vesterlyngs hjemmeside.

Medlemmer blev tillige gjort opmærksom på, at området også har et sæt digeregler, som ligeledes står på Vesterlyngs hjemmeside.

Ligeledes ligger ”Erklæring ved salg” på hjemmesiden og vi vil igen gøre opmærksom på, at det **ikke** er muligt at sælge sin parcel uden en sådan erklæring. Derfor kontakt bestyrelsen så den kan blive udfærdiget.

3. Ønsker for klubhus

Klubhuset er ved at være gammelt og det vil nok være ret omfattende, at renovere det. Hvis der skal bygges et nyt kan vi låne billigt af OF, men det vil alligevel blive mange penge.

Vores trædiger er også ved at være meget slidte og visse steder er der næsten hul igennem.

Alle er enige om, at trædigerne er vores sikkerhed mod oversvømmelser og skal derfor have højeste prioritet. Vi vil formentlig kunne få en del økonomisk hjælp til dette fra OF, men inden vi har overblik over, hvad det vil koste os, udsætter vi derfor en beslutning om klubhuset.

Der blev orienteret om, at klubhuset kan/bør vedligeholdes for det beløb, der er blevet hensat i budgettet, således at der ikke sker store fugtskader pga. manglende vedligehold de kommende år.

8. Valg til bestyrelsen:

- a) Formand Anders modtager evt. genvalg for to år. Anders bliver genvalgt.
- b) Sekretær Conny modtager evt. genvalg for to år. Conny bliver genvalgt.
- c) Besty.medl. Yvonne H modtager evt. genvalg for et år. Yvonne bliver genvalgt.
- d) 1.suppleant Ole Schou modtager evt. genvalg. Ole Schou bliver genvalgt.
- e) Bilagskontrollant Lisbeth Schou Andersen modtager evt. genvalg for et år.
Lisbeth Schou Andersen bliver genvalgt.
- f) Bilagskont. suppleant Anne-Lise Søe modtager evt. genvalg for et år.
Anne-Lise Søe bliver genvalgt.

9. Valg af delegerede til OF-kongres lørdag den 20/9 2020:

De fem bestyrelsesmedlemmer: Anders P. M, Conny, Yvonne J, Anker, Torben er i henhold til OF's § delegerede. Derudover skal der vælges 3 delegerede + 2 suppleanter ud af medlemmerne på Vesterlyng.

Udover bestyrelsens 5 medlemmer blev Yvonne Hansen, Bente Mortensen og Morten S. Nielsen valgt som delegerede på den kommende OF kongres. 1. suppleant Lisbeth Schou Andersen rykkede frem som delegerede, da Torben Hansen fra bestyrelsen under punktet, måtte melde afbud til kongressen.

Det var ikke muligt at få valgt suppleanter.

10. Info fra OF/HB:

Der er OF kongres søndag den 20/9 2020, og der er blevet udsendt forslag fra HB til nogle vedtægtsændringer, som skal drøftes på lokalgeneralforsamlingerne, inden de kommer til endelig godkendelse på kongressen. de fleste af de foreslåede vedtægtsændringer er korrektion, efter de nu har været i brug siden vedtagelsen af helt nye vedtægter for OF på kongressen i 2018.

Men Vesterlyngs bestyrelse er ikke enig i 2 af vedtægts forslagene.

Den ene er § 8-2: Den nye tekst giver mulighed for, at HB kan beslutte, der gives forskellige beløbsstørrelser i depositummet for parceller ude i lokalområderne.

Den anden er §8-4: Det er en helt ny tekst, og den giver mulighed for, at det nye medlem kan afdrage depositummet på parcellen! Det vil være HB, der godkender og fastsætter afdragsordningen samt renter.

11. Evt.: Intet til evt..

Formanden takker for god ro og orden.

Ref.: Conny H. og Yvonne H.