

Vesterlyngs ordinære generalforsamling lørdag d.30/3- 2019 kl. 10 på Vesterlyng Café på campingpladsen Ravnholtvej.

Tilstede: 31 personer der repræsenterer 20 parceller. Derudover er der 3 fra FU: Maria, Inge og Benedicte.

Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent.  
Torben er valgt
- 2 Valg af stemmetællere.  
Ole Scou og Lisbeth Scou Andersen.
- 3 Beretning v/ formand for Vesterlyng.  
Der har været et dødsfald blandt medlemmerne på Vesterlyng. Leif på Lavningen 12 er død og vi holder et minuts stilhed.

Der er ikke kommet nye beboere på Vesterlyng, men nogle har fået føjet flere på deres overdragelsedokument.

Dræn og pumper fungerer som de skal, dog skal der etableres flere dræn og en ny pumpebrønd på venstre side af Chr. V. Jensens vej, da der er en del overflade vand i det område. Det nye dige ved den østlige grøft fungerer fint. Der arbejdes konstant med at stoppe dyrehuller ved digerne.

Vedr. generalforsamling i vandværket, så opfordres så mange som muligt til at deltage. Vi skulle gerne prøve at påvirke, hvordan vandværket fungerer.

Vejene er blevet repareret sidste år, der skal lægges et sidste lag på i foråret.

Der bliver ingen arbejdslovdag i år. Derimod afholdes der en jubilæumsfest d. 10. august.

Der er på et HB møde udarbejdet nye tjeklister når parcellerne skal sælges eller der skal skrives flere på overdragelsedokumentet. Dette for at lette bestyrelsens arbejde ved syning af parcellerne. Der er fra HB's side strammet op på reglerne og parcellerne kan ikke overdrages eller sælges hvis der er ulovlig bebyggelse eller andre installationer. Et syn koster som vanligt kr. 250,-

Spørgsmål/kommentarer til beretningen:

Der spørger ind til om den eksisterende pumpe fungerer tilfredsstillende. Det er observeret at pumpen ikke kører så tit, selvom der er meget vand på arealet.

*Pumpen bliver jævnligt tjekket og den fungerer efter hensigten. Vi er opmærksom på, at den tidligere har været stoppet af okker.*

Der spørges ind til overdragelsedokument og om der er ændrede regler/lovkrav. *Det er der ikke, men de regler vi har i OF ønsker HB, at der bliver strammet op omkring overholdelsen af. Skemaerne lægges på hjemmesiden. Der bliver oprettet et link til vedtægterne på hjemmesiden.*

Der spørges ind til fund af E.Coli i drænprøver.  
*Det drøftes. Det er bestyrelsens plan, fortsat at tage prøver for om muligt, at komme det nærmere, hvor problemet stammer fra. Vi vil meget gerne selv prøve at ordne det uden at skulle inddrage kommunen, da vi ikke ønsker at risikerer sanktioner. Har nogen gode råd modtages de meget gerne. Problemet skal løses.*

Beretningen bliver derefter godkendt.

4 Årsrapport samt status v/kassereren for Vesterlyng.

Årsrapporten gennemgås og bliver derefter godkendt.

5 Budget for 2019 og 2020 samt kontingent.

Budgettet der nu skal foreligge 2 år i forvejen gennemgås og bliver derefter godkendt.

6 Hjemmeside.

Hjemmesiden vises og bl.a. Telefonlisten drøftes. Det blive vanskeligt med den nye persondatalov og det besluttes at droppe listen på hjemmesiden. Den hidtidige liste der udarbejdes af Yvonne J. bibeholdes.

7 Indkomne forslag.

Der er indkommet forslag om skift af bank fra Den Danske Bank til Arbejdernes Landsbank. Der stemmes om et skifte. Der er 20 stemmeberettiget. 2 stemmer imod og 18 stemmer for. Ingen der ikke ønsker at stemme. Det er dermed besluttet at skifte bank.

8 Vesterlyng 50 år – hvilket arrangement og dato – skal markere dette?

Det aftales at festen afholdes på Vesterlyng d. 10. august 2019. Der skaffes telt, og vi lejer service m.m. og der sørges også for musik.

Torben og Anders fra bestyrelsen deltager, derudover deltager Bente, Kim og Jane. Der vil også blive brug for nogle til det praktiske arbejde. Mere herom senere på hjemmesiden.

9 Vigtige datoer den kommende sæson – øvelser i beredskabet.

Beredskabet træder sammen til pumpeøvelse: 11/5 kl. 11 og 5/10 kl. 11. Alle er velkomne til at kigge forbi.

Vandværket afholder generalforsamling d. 15/6 kl. 10

10 Orientering vedr. OF – HB møder v/Yvonne H

Nyetablering af pumpe og dræn er blevet drøfte og der er sat penge af til dette, da det er en væsentlig del for flere områders eksistens. Vesterlyng vil søge om dækning af nyt dræn og pumpebrød på venstre side af Chr. V. Jensens vej.

Revisoren bliver rost meget for sin kompetence. Økonomien er i trygge og sikre hænder. Det meste af digitaliseringen er på plads og vi fra Vesterlyng er nu også med. Der har været en del problemer i de andre områder og det har fyldt rigtig meget til bestyrelsesmøderne. Det er ærgerligt, men der er fra HB's side fortrøstning om, at tingene kommer på plads. Der er også mange ulovligheder bl.a. ved salg og overdragelser og der arbejdes ihærdigt på, at få ryddet op i dette.

#### 11 Valg til bestyrelsen:

a) Valg af kasserer	Yvonne Jacobsen – modtager genvalg	Valgt
b) Valg af best. Medl.	Torben Hansen – modtager genvalg	Valgt
c) Valg af best. Medl.	Anker Gluud	Valgt
d) Valg af 1. suppleant	tidl. Dorte Lavritsen    Ole Scou	Valgt
e) Valg af bilagskontroll.	Tidl. Ole Schou    Lisbeth S. Andersen	Valgt
f) Valg af bilagskontroll.	Suppl. Anne-Lise Søe	Valgt

Der er således inger ændring i den faste bestyrelse.

Formand:	Anders Phil Madsen
Kasserer:	Yvonne Jacobsen
Sekretær og web-ansvarlig:	Conny Hansen
Deltager i de fleste HB-møder:	Yvonne Hansen
Bestyrelsesmedl.:	Torben Hansen
Bestyrelsesmedl.:	Anker Gluud
1. Suppl.:	Ole Scou
2. Suppl.:	Bente Mortensen
Bilagskontrollant:	Lisbeth Scou Andersen
Suppl. Bilagskontrollant:	Anne-Lise Søe

#### 12 Evt.

Anker sørger for der er snelegift til afhentning.

Der drøftes lidt om lån til nyetablering af sommerhus. Det er ikke muligt at låne eller nødvendigt at kontakte OF's hovedkontor vedr lån.

Ref. Conny

Anders Phil Madsen